

Assicurazione Multirischi per Attività Produttive

Allianz  Viva

Documento informativo precontrattuale aggiuntivo per i prodotti assicurativi danni (DIP aggiuntivo Danni)

Impresa di Assicurazioni: Allianz Viva S.p.A.

Prodotto: TuttolImpresa

Data di aggiornamento 01.12.2021

Il Dip aggiuntivo Danni pubblicato è l'ultimo disponibile

Il presente documento contiene informazioni aggiuntive e complementari rispetto a quelle contenute nel documento informativo precontrattuale per i prodotti assicurativi danni (DIP Danni), per aiutare il potenziale contraente a capire più nel dettaglio le caratteristiche del prodotto, gli obblighi contrattuali e la situazione patrimoniale dell'impresa.

Il contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del contratto.

Allianz Viva S.p.A. Società appartenente al Gruppo Assicurativo Allianz, con sede legale in Via A. Scarsellini, 14 - 20161 Milano iscritta all'Albo delle Imprese di Assicurazione al n. 1.00091, autorizzata all'esercizio dell'attività assicurativa con decreto del Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato n. 18652 del 09/10/1990 e con Prov. ISVAP n. 2282 del 25/05/2004, Albo Gruppi Assicurativi n. 018, Telefono: 800.11.44.33, e-mail: allianzviva@legalmail.it, sito Internet: www.allianzviva.it.

Con riferimento all'ultimo bilancio d'esercizio 2020 redatto ai sensi dei principi contabili vigenti si riporta:

- il patrimonio netto dell'Impresa, pari a 159.174.244 euro;
- la parte del patrimonio netto relativa al capitale sociale, pari a 45.684.400 euro;
- la parte del patrimonio netto relativa alle riserve patrimoniali, pari a 70.575.267 euro.

Si rinvia alla "Relazione sulla solvibilità e condizione finanziaria dell'impresa (SFCR)", disponibile sul sito internet dell'Impresa www.allianzviva.it e si riportano di seguito gli importi:

- del Requisito Patrimoniale di Solvibilità (SCR), pari a 145.180.935 euro;
- del Requisito Patrimoniale minimo (MCR), pari a 65.331.421 euro;
- dei Fondi Propri ammissibili per soddisfare il Requisito Patrimoniale di Solvibilità (SCR), pari a 234.534.984 euro;
- dei Fondi Propri ammissibili per soddisfare il Requisito Patrimoniale Minimo (MCR), pari a 234.534.984 euro;
- ed il valore dell'Indice di solvibilità (solvency ratio) della Società, pari a 162%.

Al contratto si applica la legge italiana.



Che cosa è assicurato?

INCENDIO

Oltre a quanto riportato nel DIP Danni, l'Impresa di Assicurazione si obbliga a indennizzare l'Assicurato per i danni materiali e diretti causati agli enti assicurati da:

- ✓ Caduta di aeromobili
- ✓ Guasti cagionati allo scopo di impedire, arrestare o limitare i danni alle cose assicurate
- ✓ Azioni di correnti
- ✓ Caduta di ascensori
- ✓ Urto di veicoli stradali o natanti
- ✓ Acqua condotta
- ✓ Spese di rimpiazzo del combustibile
- ✓ Incendio, esplosione e scoppio del contenuto quando si trova temporaneamente in deposito, riparazione o lavorazione presso terzi
- ✓ Incendio, esplosione e scoppio del contenuto durante la partecipazione a esposizioni, fiere, mostre e mercati
- ✓ Danni materiali e diretti alle merci trasportate, inerenti all'attività dichiarata a seguito di incendio, fulmine, esplosione e scoppio, collisione con altri veicoli, urto contro corpi fissi, ribaltamento, uscita di strada
- ✓ Guasti cagionati dai ladri a fissi ed infissi
- ✓ Onorari a periti, consulenti, tecnici, ingegneri e architetti
- ✓ Spese per demolire, sgomberare, smaltire e trasportare alla più vicina discarica i residui del sinistro

<ul style="list-style-type: none"> ✓ Il mancato godimento dei locali occupati dall'Assicurato proprietario ✓ La perdita delle pigioni dei locali assicurati locati a terzi ✓ I costi di urbanizzazione che dovessero gravare sull'Assicurato <p>L'ampiezza dell'impegno dell'Impresa è rapportata ai massimali e, se previste, alle somme assicurate concordate con il Contraente.</p>	
Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?	
OPZIONI CON RIDUZIONE DEL PREMIO	
Esclusione dei danni causati da atti vandalici e dolosi ed eventi atmosferici	<p>È possibile escludere dalla partita Incendio Fabbricato e Contenuto i danni causati da atti vandalici ed eventi atmosferici.</p> <p>Tale limitazione prevede una riduzione del premio</p>
Franchigia su tutte le garanzie del settore Incendio	<p>È possibile inserire una franchigia di euro 2.000,00 per tutte le garanzie previste nel settore Incendio. Nel caso in cui ci fossero garanzie con una franchigia e/o scoperto inferiore, verrà applicata quella di euro 2.000,00, mentre nel caso in cui le garanzie prevedessero una franchigia e/o scoperto superiore, si applicherà quella prevista per la singola garanzia.</p> <p>Tale limitazione prevede una riduzione del premio</p>
Garanzia limitata per il fabbricato	<p>È possibile limitare la garanzia Incendio ai soli danni da: incendio, fulmine, esplosione, implosione, scoppio, onda sonora, fulmine, caduta di aeromobili, fumo, gas e vapori, guasti cagionati allo scopo di impedire o limitare i danni alle cose assicurate.</p> <p>Tale limitazione prevede una riduzione del premio</p>
OPZIONI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO	
Spese di demolizione e sgombero fino a euro 50.000,00	<p>È possibile estendere la garanzia Incendio, alle Spese di demolizione e sgombero, necessarie per demolire, sgomberare, smaltire e trasportare al più vicino scarico i residui del sinistro. Tale estensione è garantita con un importo aggiuntivo, a primo rischio assoluto, di euro 50.000,00.</p> <p>Tale estensione prevede un aumento del premio.</p>
INDENNITA' AGGIUNTIVA	
<p>L'Impresa di Assicurazione indennizza i danni da interruzione di attività in conseguenza di sinistro indennizzabile nel settore Incendio.</p> <p>L'indennizzo sarà pari al 20% di quello liquidato alle partite: fabbricato, rischio locativo, contenuto e merci in refrigerazione indipendentemente dal verificarsi dell'interruzione attività.</p> <p>L'ampiezza dell'impegno dell'Impresa è rapportata ai massimali e, se previste, alle somme assicurate concordate con il Contraente.</p>	
FURTO	
<p>Oltre a quanto riportato nel DIP Danni, l'Impresa di Assicurazione si obbliga a indennizzare l'Assicurato per i danni materiali e diretti per la perdita del contenuto posto nell'esercizio indicato purché l'autore del fatto si sia introdotto nei locali assicurati:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Con violazione delle difese esterne mediante rottura o scasso dei mezzi di protezione e chiusura ✓ Con uso di chiavi false, grimaldelli o arnesi simili ✓ Con uso di chiavi vere anche elettroniche smarrite o sottratte in modo fraudolento purché l'Assicurato ne abbia denunciato lo smarrimento o la sottrazione ✓ Per via diversa da quella ordinaria ✓ In modo clandestino ✓ Attraverso maglie di inferriate fisse o serrande mobili ✓ Durante i periodi di chiusura diurna e serale con esposizione fra le ore 08:00 e le ore 24:00 ✓ Durante l'orario di apertura al pubblico <p>Inoltre, sono indennizzabili i danni verificatisi in occasione di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Furto commesso o agevolato da dipendenti dell'Assicurato ✓ Furto commesso utilizzando, per l'asportazione degli enti assicurati, veicoli che si trovano nei locali indicati in polizza ✓ Furto e/o rapina di merci /o attrezzature trasportate inerenti l'attività dichiarata, su automezzi non telonati di proprietà dell'Assicurato ✓ Furto e/o rapina di merci attrezzatura durante la partecipazione a esposizioni, fiere, mostre e mercati nel territorio italiano ✓ Furto e/o rapina di merci, attrezzature e arredamento quando si trovano temporaneamente in deposito, in riparazione o lavorazione presso terzi ✓ Rapina o estorsione avvenuta nei locali contenenti le cose assicurate ✓ Furto di fissi e infissi e/o guasti cagionati dai ladri ai locali che contengono le cose assicurate 	

PORTAVALORI

La garanzia prevede l'indennizzo per la perdita di denaro e valori avvenuti all'esterno dei locali dell'attività assicurata in conseguenza di:

- ✓ Scippo e/o rapina
- ✓ Furto con destrezza, limitatamente ai casi in cui la persona incaricata del trasporto ha indosso od a portata di mano detti valori e denaro
- ✓ Furto avvenuto in seguito ad infortunio od improvviso malore della persona incaricata del trasporto esterno del denaro e dei valori

L'ampiezza dell'impegno dell'Impresa è rapportata ai massimali e, se previste, alle somme assicurate concordate con il Contraente.

Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

OPZIONI CON RIDUZIONE DEL PREMIO

Mezzi di chiusura di tipo A	<p>Qualora l'Assicurato dichiarasse che i mezzi di chiusura fossero di tipo A ovvero che le aperture verso l'esterno dei locali siano difese per tutta la sua estensione da almeno uno dei seguenti mezzi di protezione e chiusura:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Serramenti in legno pieno dello spessore di 15 mm, senza luci di sorta o da serrande avvolgibili in ferro e/o lamiera di acciaio✓ Inferriate di ferro a piena sezione dello spessore di 15 mm, ancorate al muro con luci, se rettangolari, aventi lati di misura rispettivamente non maggiore di 50 e 15 cm, oppure se non rettangolari di forma iscrivibile nei predetti rettangoli o di superficie non maggiore di 400cm². <p>Tale dichiarazione prevede una riduzione del premio.</p>
Impianto d'allarme installato da ditta registrata presso l'I.M.Q.	<p>Qualora l'Assicurato dichiarasse che:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ I locali sono protetti da impianto di allarme a Norme CEI, è munito di registratore di funzione ed installato da ditta registrata presso l'I.M.Q., lo mantiene in perfetta efficienza, ha stipulato contratto di manutenzione e qualsiasi operazione verrà fatta dalla ditta a cui è affidata la manutenzione, verrà applicato uno sconto sul premio furto. <p>In caso di sinistro ove risultasse che l'impianto di allarme fosse inefficiente, verrà applicato il seguente scoperto:</p> <ul style="list-style-type: none">• Resterà a carico dell'Assicurato il 30% dell'importo liquidabile <p>Tale dichiarazione prevede una riduzione del premio.</p>
Impianto d'allarme di tipo generico	<p>Qualora l'Assicurato dichiarasse che i locali sono protetti da impianto automatico di allarme, verrà applicato uno sconto sul premio furto.</p> <p>In caso di sinistro ove risultasse che l'impianto di allarme fosse inefficiente, verrà applicato il seguente scoperto:</p> <ul style="list-style-type: none">• Resterà a carico dell'Assicurato il 20% dell'importo liquidabile <p>Tale dichiarazione prevede una riduzione del premio.</p>
Franchigia a carico dell'Assicurato	<p>È possibile applicare all'indennizzo una franchigia fissa di euro 1.500,00 per sinistro.</p> <p>Tale limitazione prevede una riduzione del premio.</p>

OPZIONI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO

Abrogazione scoperto	<p>È possibile abrogare la franchigia del 10% prevista per le seguenti attività:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Olio d'oliva✓ Laboratori chimico-farmaceutico✓ Apparecchiature e componenti elettronici✓ Argenteria✓ Elettrodomestici compresi audiovisivi✓ Articoli in pelle✓ Abiti e confezioni in genere✓ Maglierie✓ Elettrauto, officine auto <p>Tale estensione prevede un aumento del premio.</p>
-----------------------------	--

CRISTALLI

Oltre a quanto riportato nel DIP Danni, l'Impresa di Assicurazione, indennizza i danni materiali e diretti di rottura delle lastre avvenuti in occasione di:

- ✓ Fatto involontario dell'Assicurato o dei suoi dipendenti
- ✓ Fatto di terzi
- ✓ Eventi atmosferici compresa la grandine

L'ampiezza dell'impegno dell'Impresa è rapportata ai massimali e, se previste, alle somme assicurate concordate con il Contraente.

GUASTI MACCHINE

Oltre a quanto riportato nel DIP Danni l'Impresa di Assicurazione indennizza i danni materiali e diretti causati da guasti accidentali alle apparecchiature ed impianti elettronici nonché alle parti elettriche, elettroniche e meccaniche, delle attrezzature e/o dei macchinari strumentali derivanti da:

- ✓ Mancato o difettoso funzionamento d'apparecchiature di comando o controllo, di condizionamento dell'aria, di automatismi di regolazione e di segnalazione
- ✓ Correnti scariche ed altri fenomeni elettrici, anche se conseguenti a fulmine

Inoltre, indennizza i danni:

- ✓ Ai conduttori esterni collegati alle apparecchiature, ai registratori di cassa e ai terminali P.O.S. assicurati. Sono compresi i costi di scavo, sterro, puntellatura, muratura, intonaco, pavimentazione sostenuti per la riparazione e/o sostituzione di detti conduttori esterni.
- ✓ Pannelli solari e fotovoltaici

Inoltre, l'Impresa di Assicurazione indennizza:

- ✓ Gli onorari a periti, consulenti tecnici, ingegneri e architetti nominati
- ✓ Le spese per demolire, sgomberare, smaltire e trasportare al più vicino scarico i residui del sinistro, nonché le spese di rimozione e ricollocamento delle macchine ed apparecchiature elettroniche

L'ampiezza dell'impegno dell'Impresa è rapportata ai massimali e, se previste, alle somme assicurate concordate con il Contraente.

RESPONSABILITA' CIVILE

Oltre a quanto riportato nel DIP Danni, la garanzia responsabilità civile comprende i danni:

- ✓ Dalla proprietà e/o conduzione dei fabbricati assicurati e nei quali si svolge l'attività, comprese le dipendenze e gli spazi adiacenti di pertinenza dell'Assicurato, compresi parchi e alberi di alto fusto, gli impianti fissi destinati alla loro conduzione, comprese le antenne o paraboliche radio-telericeventi
- ✓ Da mancata rimozione di neve e/o ghiaccio
- ✓ Da sparimento d'acqua o da rigurgito di fogna purché conseguenti a rotture accidentali, occlusioni di tubazioni e condutture di pertinenza del fabbricato
- ✓ Da lavori di ordinaria manutenzione dei fabbricati ove è svolta l'attività
- ✓ Da lavori di straordinaria manutenzione dei fabbricati ove è svolta l'attività
- ✓ Dalla partecipazione ad esposizioni, fiere, mostre e mercati, compresi i rischi derivanti dall'allestimento, montaggio e smontaggio e qualora siano effettuati da terzi, la garanzia opera a favore dell'Assicurato in qualità di committente
- ✓ Dalla proprietà e dalla manutenzione di insegne, di cartelloni pubblicitari e striscioni. Qualora la manutenzione sia affidata a terzi, la garanzia opera a favore dell'Assicurato nella sua qualità di committente dei lavori
- ✓ Dall'uso, nell'ambito dell'ubicazione assicurata, di apparecchiature elettroniche poste a servizio del pubblico, di macchine automatiche per la distribuzione di cibi, bevande e/o merci inerenti all'attività
- ✓ Dall'esercizio di mense e spacci aziendali, con accesso occasionale di terzi estranei
- ✓ Dall'erogazione dei servizi sanitari aziendali, svolti in ambulatori, infermiere e posti di pronto soccorso siti all'interno dell'azienda
- ✓ Dallo svolgimento del servizio antincendio interno oppure dall'intervento diretto degli addetti dell'azienda per tale scopo
- ✓ Dall'organizzazione di visite guidate all'interno dell'azienda per dimostrazione di prodotti, convegni, seminari e corsi di aggiornamento professionale, anche presso terzi
- ✓ Dall'impiego da parte dell'Assicurato o dei propri dipendenti di biciclette a mezzi di trasporto a mano, sia all'interno che all'esterno delle aree occupate dall'Assicurato
- ✓ Dal possesso di cani anche da guardia compresa la responsabilità di colui che ha in consegna i cani
- ✓ Dall'esistenza di servizio di vigilanza affidato a guardianaggio anche armato
- ✓ Dai danni materiali e diretti cagionati alle cose di terzi a seguito di incendio di cose dell'Assicurato o da lui detenute

Inoltre, la garanzia è estesa ai danni:

- ✓ Diretti e materiali ai mezzi di trasporto sotto carico o scarico ovvero in sosta nell'ambito di esecuzione delle anzidette operazioni
- ✓ Subiti dalle merci di terzi, detenute in consegna e custodia dall'Assicurato, nel corso di operazioni di carico, scarico, sollevamento, trasporto o movimentazione
- ✓ Diretti e materiali ai veicoli di terzi e dipendenti, trovantisi nell'ambito di esecuzione lavori o posteggiati negli spazi di pertinenza dell'azienda
- ✓ Conseguenti ad operazioni di prelievo, consegna, rifornimento di merci presso clienti o fornitori
- ✓ Cagionati dallo smercio delle cose vendute o consegnate, fatta eccezione per quelle derivanti da loro vizio originario. Per i generi alimentari ed i prodotti galenici di produzione propria venduti e/o consegnati o somministrati, l'assicurazione s'intende valida anche per i danni dovuti a vizio originario del prodotto
- ✓ Derivanti da lavoro presso terzi, posa in opera e/o installazione delle cose che sono oggetto dell'attività assicurata
- ✓ Cagionati a terzi da dipendenti a libro paga in relazione alla guida di autovetture, ciclomotori e motocicli
- ✓ Derivanti dalla responsabilità personale dei dirigenti, quadri e altri dipendenti, compresi familiari coadiuvanti, per danni arrecati a terzi e/o ai dipendenti, in conseguenza dello svolgimento degli incarichi loro attribuiti in qualità di rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza
- ✓ Derivanti dal sollevamento con mezzi meccanici per operazioni di carico e scarico da parte dell'Assicurato o dei propri dipendenti. Sono compresi l'uso e la circolazione di carrelli elevatori e muletti, esclusivamente nell'ambito delle aree private dell'azienda
- ✓ Da interruzioni o sospensioni totali o parziali, di attività industriali, commerciali, artigianali, agricole o di servizi
- ✓ A cose che l'Assicurato ha in consegna e custodia nei locali dell'attività assicurata
- ✓ Da distruzione e deterioramento di cose di proprietà dei dipendenti dell'Assicurato, portate o in deposito nell'ambito dell'azienda
- ✓ Da inquinamento conseguente a rottura accidentale di impianti e condutture del fabbricato assicurato, provocato da sostanze di qualsiasi natura emesse o fuoriuscite dagli stessi e che provochino contaminazione dell'acqua, dell'aria e del suolo
- ✓ Da errato trattamento dei dati personali da parte dell'assicurato

L'ampiezza dell'impegno dell'Impresa è rapportata ai massimali e, se previste, alle somme assicurate concordate con il Contraente.

Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

OPZIONI CON RIDUZIONE DEL PREMIO

Esclusione della responsabilità civile verso gli operai	È possibile limitare la garanzia di responsabilità civile ai soli rischi derivanti dalla responsabilità civile verso terzi. Tale limitazione prevede una riduzione del premio.
Franchigia su tutte le garanzie alla sezione di Responsabilità Civile verso Terzi	È possibile applicare una franchigia di euro 1.000,00 per sinistro, limitatamente ai danni alle cose. Nel caso in cui ci fossero garanzie con una franchigia e/o scoperto inferiore, verrà applicata quella di euro 1.000,00, mentre nel caso in cui le garanzie prevedessero una franchigia e/o scoperto superiore, si applicherà quella prevista per la singola garanzia. Tale limitazione prevede una riduzione del premio.

OPZIONI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO

Franchigia assoluta sul danno biologico	È possibile estendere l'indennizzo ai danni ai prestatori di lavoro, non rientranti nell'elenco delle "Attività protette" previste dalla disciplina del D.P.R. 30 giugno 1965 n.1124 e del D. Lgs.38 del 23 febbraio 2000, per gli infortuni dai quali sia derivata un'invaldità permanente escluse le malattie professionali. Tale estensione prevede un aumento del premio.
Cessione di lavori in subappalto	È possibile estendere la garanzia per la responsabilità civile dell'Assicurato: <ul style="list-style-type: none"> • Per danni cagionati a terzi da subappaltatori e loro dipendenti mentre eseguono i lavori medesimi • Per infortuni subiti in occasione di lavoro dai subappaltatori e loro dipendenti in conseguenza della loro partecipazione manuale all'attività. Tale estensione prevede un aumento del premio.

<p>Danni a condutture ed impianti sotterranei</p>	<p>È possibile estendere la garanzia ai danni alle condutture ed impianti sotterranei. La garanzia è prestata con un limite di risarcimento pari a euro 50.000,00 per anno assicurativo e con applicazione di una franchigia pari a euro 500,00 per sinistro.</p> <p>Tale estensione prevede un aumento del premio.</p>
<p>Danni da cedimento o franamento del terreno</p>	<p>È possibile estendere la garanzia ai danni dovuti a cedimento o franamento del terreno, a condizione che tali danni non derivino da lavori che implicino sottomurature o altre tecniche sostitutive.</p> <p>Per i danni ai fabbricati, l'estensione è prestata con un limite di risarcimento pari a euro 50.000,00 per anno assicurativo ed uno scoperto del 10% con il minimo di euro 1.500,00 per sinistro.</p> <p>Tale estensione prevede un aumento del premio.</p>
<p>Danni da furto</p>	<p>È possibile estendere la garanzia per i danni da furto cagionati a terzi da persone che si siano avvalse di macchinari, impalcature e ponteggi eretti dall'Assicurato. La garanzia è prestata con il limite di risarcimento di euro 50.000,00 per ogni sinistro e anno assicurativo previa applicazione di uno scoperto del 10% con il minimo di euro 250,00.</p> <p>Tale estensione prevede un aumento del premio.</p>
<p>R.C. Postuma per officine di veicoli a motore, carrozzerie, elettrauto e gommisti</p>	<p>È possibile estendere la garanzia alla R.C. Postuma per gli assicurati che effettuano lavori di autoriparazione che copre i danni subiti e/o causati a terzi, compresi i committenti, da veicoli a motore riparati, revisionati o sottoposti a manutenzione da parte dell'Assicurato, dovuti a fatto od omissione per i quali lo stesso sia responsabile.</p> <p>Tale estensione prevede un aumento del premio.</p>
<p>R.C. Postuma per attività diverse</p>	<p>È possibile estendere la garanzia alla R.C. Postuma derivante all'Assicurato nella sua qualità di installatore, riparatore, manutentore anche di cose non installate, per i danni cagionati a terzi, compresi i committenti, dopo l'ultimazione dei lavori.</p> <p>Tale estensione prevede un aumento del premio.</p>
<p>Malattie Professionali</p>	<p>È possibile estendere il rischio alle malattie professionali riconosciute dall'INAIL e di quelle ritenute tali dalla Magistratura – escluse comunque in ogni caso l'asbestosi, la silicosi e la sindrome da immunodeficienza acquisita.</p> <p>Le malattie devono manifestarsi in data posteriore a quella di stipula della polizza e siano conseguenza di fatti colposi commessi e verificatisi per la prima volta durante il tempo dell'assicurazione.</p> <p>Tale estensione prevede un aumento del premio.</p>

ASSISTENZA

Oltre a quanto riportato nel DIP Danni, la garanzia assistenza garantisce varie prestazioni per i locali adibiti all'attività oggetto della copertura quali:

- ✓ Invio di un idraulico
- ✓ Servizio di reperimento ed invio di artigiani in genere
- ✓ Servizio di segnalazioni guasti
- ✓ Rientro dell'Assicurato a causa di sinistro

L'ampiezza dell'impegno dell'Impresa è rapportata ai massimali e, se previste, alle somme assicurate concordate con il Contraente.

TUTELA LEGALE

Oltre a quanto riportato nel DIP Danni, la garanzia tutela legale garantisce le spese che si rendano necessarie per la tutela dei diritti dell'Assicurato quali le spese:

- ✓ Conseguenti ad una transazione autorizzata dall'Impresa di Assicurazioni, comprese le spese della controparte, sempreché siano state autorizzate da D.A.S.
- ✓ Di accertamenti su oggetti, proprietà, modalità e dinamica dei sinistri
- ✓ Di indagini per la ricerca di prove a difesa, nei procedimenti penali
- ✓ Per la redazione di denunce, querele, istanze all'Autorità Giudiziaria
- ✓ Degli arbitri e del legale intervenuti, nel caso in cui una controversia che rientri in garanzia debba essere deferita e risolta avanti a uno o più arbitri
- ✓ Per l'indennità spettante agli Organismi di Mediazione, se non rimborsata dalla controparte, nei limiti di quanto previsto nelle tabelle delle indennità spettanti agli Organismi pubblici
- ✓ Per il contributo unificato per le spese degli atti giudiziari, se non rimborsato dalla controparte

Inoltre, in caso di arresto, minaccia di arresto o di procedimento penale all'estero, l'Impresa di Assicurazioni assicura:

- ✓ Le spese per l'assistenza di un interprete
- ✓ Le spese per le traduzioni di verbali o atti del procedimento
- ✓ L'anticipo delle cauzioni entro il limite del massimale indicato in polizza

La garanzia Tutela Legale prevede due formule:

- Base: riguarda la tutela dei diritti dell'Assicurato nell'ambito della propria attività d'impresa quali:
 - Procedimento penale del delitto colposo o per contravvenzione
 - Procedimento penale per delitto doloso
 - Opposizione avanti l'Autorità competente avverso una Sanzione Amministrativa di natura pecuniaria e/o non pecuniaria
- Completa: oltre a quanto indicato nella garanzia Base, prevede:
 - Danni extracontrattuali dovuti a fatto illecito di terzi
 - Controversie di diritto civile nascenti da pretese inadempienze contrattuali
 - Controversie relative a richieste di risarcimento di danni extracontrattuali avanzate da terzi in conseguenza di un suo presunto comportamento illecito

L'ampiezza dell'impegno dell'Impresa è rapportata ai massimali e, se previste, alle somme assicurate concordate con il Contraente.

Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

OPZIONI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO

Vertenze contrattuali con i clienti 5 casi	Qualora venga acquistata l'opzione B, l'Assicurato ha la possibilità di estendere la garanzia alle vertenze contrattuali, compreso il recupero crediti, relativo a forniture di beni e prestazioni di servizi che possano insorgere e processualmente trattate ed eseguite in Italia, Città del Vaticano e Repubblica di San Marino, con il limite di 5 denunce per ciascun anno assicurativo.
---	--



Che cosa NON è assicurato?

Rischi esclusi	Non ci sono informazioni ulteriori rispetto a quanto riportato nel DIP Danni
-----------------------	--



Ci sono limiti di copertura?

Oltre a quanto indicato nel DIP Danni:

INCENDIO

Garanzie	Franchigie/scoperti (per sinistro)	Limiti di indennizzo/massimali (per sinistro e per anno assicurativo)	Esclusioni a valere per singola garanzia
Azioni di correnti, scariche od altri fenomeni elettrici	euro 200,00	euro 10.000,00 a primo rischio assoluto e con il limite di euro 4.000,00 per le macchine, apparecchiature e/o componenti elettronici	Da fenomeno elettrico derivante da usura o carenza di manutenzione; montaggio e smontaggio non connessi a lavori di manutenzione o revisione nonché quelli verificatisi durante le operazioni di prova e collaudo; difetti noti all'Assicurato all'atto della stipulazione della polizza.
Atti vandalici e dolosi	10% minimo euro 250,00 ed il massimo di euro 3.000,00	80% della somma assicurata	Furto, rapina, estorsione, saccheggio, smarrimento o da ammanchi di qualsiasi genere; verificatisi in occasione di atti di guerra, insurrezioni, invasioni, ostilità o rivolta, occupazione militare; verificatisi nel corso di confisca, sequestro, requisizione dei beni assicurati per ordine di qualsiasi Autorità, di diritto o di fatto o in occasione di serrata; verificatisi in occasione di esplosione o di emanazioni di calore o di radiazioni provenienti da trasmutazione del nucleo dell'atomo o da radiazione

				provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche; di imbrattamento o deturpamento alle pareti esterne del fabbricato e delle recinzioni; a cose ed enti mobili all'aperto; da interruzione di processi di lavorazione, da mancata o anormale produzione o distribuzione di energia, da alterazioni di prodotti conseguente alla sospensione del lavoro, da alterazione od omissione di controlli e manovre; di dispersione di liquidi contenuti nei serbatoi, silos, vasche e danni conseguenti; da inquinamento e/o contaminazione dell'aria, dell'acqua o del suolo; di qualsiasi natura direttamente o indirettamente derivanti da mancato, errato, inadeguato funzionamento e/o elaborazione del sistema informativo.
Atti di terrorismo e sabotaggio		10% minimo euro 250,00	-	
Eventi atmosferici	Tutti i danni	10% con il massimo di euro 3.000,00 ed il minimo di euro 250,00	80% della somma assicurata	Baracche in legno o plastica, chioschi non in muratura, coperture pressostatiche, tensostrutture, serre e quanto in essi contenuto, pannelli solari e fotovoltaici, lucernari non in vetro antisfondamento e vetrate in genere, verande e fabbricati incompleti nelle coperture o nei serramenti; a cose ed enti mobili all'aperto, fatta eccezione dei serbatoi ed impianti fissi per natura e destinazione, tende esterne e installazioni consimili; arrecati da sovraccarico neve a fabbricati non conformi alle vigenti norme sui sovraccarichi di neve a tettoie e fabbricati aperti da uno o più lati; subiti da alberi, coltivazioni floreali ed agricole in genere; da formazione di ruscelli, accumuli esterni d'acqua; da bagnamento all'interno del fabbricato, che non sia arrecato direttamente dalla caduta di neve, pioggia o grandine attraverso rotture provocate al tetto o alle coperture, alle pareti od ai serramenti, dalla violenza degli eventi atmosferici; arrecati da gelo alle tubature installate e/o interrate all'esterno del fabbricato, nonché a fabbricati che risultino sprovvisti di impianti di riscaldamento o con impianto non funzionante da oltre 24 ore consecutive prima del sinistro.
	Sovraccarico di neve	-	30% della somma assicurata	
	Gelo	-	euro 3.000,00	
	Tettoie, fabbricati o porticati aperti da uno o più lati	-	euro 10.000,00	
	Grandine a manufatti in materiale plastico e/o lastre di fibro/cemento	-	3% della somma assicurata con il massimo di euro 10.000,00	
Infiltrazioni di acqua piovana e acqua di disgelo	euro 250,00		30% della somma assicurata con il massimo di euro 30.000,00	-
Acqua condotta – rottura del guasto	euro 200,00		-	Le spese per ricercare, riparare o eliminare il guasto a seguito di rottura, dovuta a gelo, di tubature installate e/o interrate all'esterno del fabbricato
Acqua condotta – occlusione delle condutture di impianti idrici, igienici, tecnici e di condizionamento	euro 250,00		euro 30.000,00	
Acqua condotta – spese di ricerca, riparazione	euro 250,00		3% della somma assicurata con il limite di euro 5.000,00	
Spese di rimpiazzo del combustibile	-		euro 2.000,00 a primo rischio assoluto	-

Incendio, esplosione e scoppio del contenuto quando si trova presso terzi	-	10% della somma assicurata con il massimo di euro 25.000,00	-
Incendio, esplosione e scoppio del contenuto durante la partecipazione a esposizioni, fiere ecc.	-	10% della somma assicurata con il massimo di euro 10.000,00	-
Danni materiali e diretti alle merci trasportate	20% dell'indennizzo	-	-
Guasti cagionati dai ladri a fissi ed infissi	-	euro 1.000,00	-
Onorari a periti, consulenti, tecnici, ingegneri e architetti	-	10% dell'indennizzo con il massimo di euro 11.000,00	-
Spese per demolire, sgomberare, smaltire e trasportare i residui del sinistro	-	10% dell'indennizzo	-
Costi di urbanizzazione	-	5% della somma assicurata con il massimo di euro 8.000,00	-

Esclusioni valide per tutte le garanzie, oltre a quanto indicato nel DIP Danni:

- ! Determinati da umidità, stillicidio, trasudamento, insalubrità dei locali, infiltrazioni di acqua piovana dovute a carenze o assente manutenzione del fabbricato oggettivamente riscontrabile
- ! Determinati da semplici bruciature non accompagnate da sviluppo di fiamma salvo che esse non siano state causate da azione diretta del fulmine
- ! Per la garanzia Fulmine, subiti da impianti, macchine, apparecchiature e circuiti elettrici ed elettronici
- ! A macchinari o impianti nei quali si è verificato uno scoppio dovuto ad usura, corrosione o difetto materiale
- ! Da bagnamento di merci la cui base di impilamento sia posta ad altezza inferiore a 12cm dal suolo
- ! Da rottura accidentale e/o deturpamento di lastre di cristallo, mezzo cristallo e vetro costituenti parte del fabbricato e/o contenuto
- ! Indiretti, quali cambiamento di costruzione, restrizioni per norme urbanistiche o di uso dei suoli, mancanza di locazione o di godimento o di reddito commerciale o industriale e in genere
- ! Limitatamente alla garanzia Ricorso Terzi:
 - a cose che l'Assicurato abbia in consegna o custodia o detenga a qualsiasi titolo, salvo i veicoli dei dipendenti dell'Assicurato ed i mezzi di trasporto sotto carico e scarico, o in sosta nell'ambito delle anzidette operazioni, nonché le cose trasportate sui mezzi stessi
 - di qualsiasi natura conseguenti ad inquinamento dell'acqua, dell'aria o del suolo

LIMITI DI INDENNIZZO

della somma assicurata per il contenuto, l'Impresa di Assicurazione, in caso di sinistro indennizzabile, non pagherà più del:

Denaro	20% con il massimo di euro 6.000,00
Tappeti, oggetti d'arte, valori, argenteria	euro 15.000,00 per singolo oggetto
Effetti personali	15% con il massimo di euro 15.000,00
Preziosi	20% con il massimo di euro 10.000,00
Danni direttamente causati dalla mancanza temporanea o definitiva dei registri e documenti	20%
Merci ed attrezzature riposte in cantine, box, magazzini	30%

FURTO

Garanzie	Franchigie/scoperti (per sinistro)	Limiti di indennizzo/massimali (per sinistro e per anno assicurativo)	Esclusioni a valere per singola garanzia
Uso di chiavi vere anche elettroniche	-	euro 800,00	-
Furto commesso o agevolato da dipendenti dell'Assicurato	-	10% della somma assicurata con il massimo di euro 1.500,00 per il denaro	-

Furto commesso utilizzando veicoli che si trovano nei locali	-	85% dell'indennizzo	-
Furto e/o rapina di merci e/o attrezzature trasportate su automezzi non telonati	euro 150,00	10% della somma assicurata per le merci con il limite di euro 2.500,00	-
Furto e/o rapina di merci, attrezzature e arredamento quando si trovano temporaneamente in deposito, in riparazione o lavorazione	-	15% della somma assicurata con il massimo di euro 4.000,00	-
Furto e/o rapina di merci attrezzatura e arredamento durante la partecipazione a esposizione, fiere, mostre ecc.	-	10% della somma assicurata con il massimo di euro 3.000,00	-
Furto di fissi e infissi e/o guasti cagionati dai ladri	-	10% della somma assicurata con il minimo di euro 1.000,00 ed il massimo di euro 3.000,00	-

Esclusioni valide per tutte le garanzie, oltre a quanto indicato nel DIP Danni:

- ! verificatisi in occasione di incendi, esplosioni, scoppi, atti di guerra, insurrezioni, invasioni e ostilità, rivolta, occupazione militare, trasmutazione del nucleo dell'atomo nonché da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche e da esposizioni a radiazioni ionizzanti, purché il sinistro sia in rapporto con tali eventi
- ! verificatisi in occasione di eventi atmosferici, trombe d'aria, terremoti, maremoti, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni, allagamenti, mareggiate, frane, valanghe e slavine
- ! indiretti quali i profitti sperati, mancato godimento o uso, mancato reddito o altri eventuali pregiudizi che non riguardino la materialità delle cose assicurate.

LIMITI DI INDENNIZZO

della somma assicurata per il contenuto, l'Impresa di Assicurazione, in caso di sinistro indennizzabile, non pagherà più del:

Denaro	20% con il massimo di euro 3.000,00
Tappeti, oggetti d'arte, valori, argenteria	euro 15.000,00 per singolo oggetto
Oggetti ed effetti personali	10% con il massimo di euro 2.000,00
Preziosi	10% con il massimo di euro 3.000,00
Merci ed attrezzature riposte in cantine, box, magazzini	10%
Danni direttamente causati dalla mancanza temporanea o definitiva dei registri e documenti	20%

Operatività dell'assicurazione:

L'assicurazione furto non è operante nel caso in cui i locali contenenti le cose assicurate abbiano pareti, pavimenti e solai, confinanti con l'esterno o con locali di altre abitazioni o di uso comune, che non siano costruiti e coperti in muratura di vivo, cotto, cemento o altri elementi prefabbricati cementizi. Inoltre, l'assicurazione furto non è operante nel caso in cui tutte le aperture verso l'esterno, situate in linea verticale a meno di 4 metri dal suolo o da superfici acquee nonché da ripiani accessibili e praticabili per via ordinaria dall'esterno, senza impiego cioè di mezzi artificiosi o di particolare agilità personale, non siano difese, per tutta la loro estensione, da almeno uno dei seguenti mezzi:

- Serramenti di legno, materia plastica rigida, vetro antisfondamento, metallo o lega metallica ed altri simili materiali comunemente impiegati nell'edilizia; il tutto totalmente fisso o chiuso con idonei congegni (quali barre, catenacci e simili), manovrabili esclusivamente dall'interno oppure chiuso con serrature o lucchetti;
- Inferriate (considerando tali anche quelle costituite da robuste barre di metallo o di lega metallica diversi dal ferro) fissate nei muri o nelle strutture dei serramenti.

Qualora i mezzi di protezione e chiusura dei locali non siano conformi, verrà applicato uno scoperto del 20% sull'importo liquidabile.

Delimitazione degli scoperti:

Qualora risultasse che l'impianto d'allarme fosse inefficiente l'Impresa di Assicurazione corrisponderà l'indennizzo con la seguente franchigia:

- 30% qualora venga installato un impianto d'allarme registrato presso l'I.M.Q.
- 20% qualora venga installato un impianto d'allarme di tipo generico.

CRISTALLI			
Garanzie	Franchigie/scoperti (per sinistro)	Limiti di indennizzo/massimali (per sinistro e per anno assicurativo)	Esclusioni a valere per singola garanzia
Danni materiali e diretti al contenuto provocati dalla rottura delle lastre	-	20% del danno liquidabile	-
Esclusioni a valere per tutte le garanzie, oltre a quanto indicato nel DIP Danni:			
<ul style="list-style-type: none"> ! determinati da dolo dell'Assicurato o del Contraente e quando questi non sia una persona fisica, dei rappresentanti legali o dei soci a responsabilità illimitata ! causati da atti di guerra, anche civile, con o senza dichiarazione, insurrezioni, invasioni e ostilità, rivolta, occupazione militare, trasmutazione del nucleo dell'atomo e da esposizione a radiazioni ionizzanti ! causati da terremoti, maremoti, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni e allagamenti, mareggiate, frane e/o cedimenti del terreno, valanghe e slavine ! derivanti da vizio di costruzione, difettosa installazione e in mancanza di manutenzione 			
GUASTI MACCHINE			
Garanzie	Franchigie/scoperti (per sinistro)	Limiti di indennizzo/massimali (per sinistro e per anno assicurativo)	Esclusioni a valere per singola garanzia
Errata manovra, negligenza, imperizia, mancato o difettoso funzionamento d'apparecchiature di comando o controllo, errori di progettazione e di costruzione, vizi, correnti scariche ed altri fenomeni elettrici	10% minimo euro 250,00	-	-
Conduttori esterni collegati alle apparecchiature, ai registri di cassa e ai terminali POS, pannelli solari e fotovoltaici	euro 250,00	euro 3.000,00	-
Onorari a periti, consulenti, tecnici, ingegneri e architetti	-	10% dell'indennizzo con il limite di euro 3.000,00	-
Spese per demolire, sgomberare e trasportare i residuati del sinistro	-	10% dell'indennizzo	-
Esclusioni a valere per tutte le garanzie, oltre a quanto indicato nel DIP Danni:			
<ul style="list-style-type: none"> ! determinati da dolo dell'Assicurato o del Contraente e quando questi non sia una persona fisica, dei rappresentanti legali o dei soci a responsabilità illimitata ! per i quali deve rispondere, per legge o per contratto, il costruttore, venditore o locatore delle cose assicurate ! verificatisi in conseguenza di montaggi e smontaggi non connessi a lavori di pulitura, manutenzione e revisione, nonché in occasione di traslochi, trasporti o trasferimenti fuori dall'Azienda e relative operazioni di carico e scarico di natura estetica che non siano connessi con i danni indennizzabili ! ai tubi e valvole elettronici nonché a lampade ed altre fonti di luce salvo che siano connessi a danni indennizzabili verificatisi anche ad altre parti delle cose assicurate ! causati da atti di guerra, anche civile con o senza dichiarazione, insurrezioni, invasioni e ostilità, rivolta, occupazione militare, trasmutazione del nucleo dell'atomo nonché da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche e da esposizione a radiazioni ionizzanti ! ad utensileria o parti accessorie intercambiabili o montabili per una determinata lavorazione, telefoni cellulari, forme, matrici, stampi, mole, nastri di trasmissione, funi, corde, cinghie, catene, pneumatici, guarnizioni, feltri, rivestimenti, refrattari, catalizzatori, filtri, fluidi in genere fatta eccezione per l'olio di trasformatori e degli interruttori ! assicurati o assicurabili con altri settori di polizza, fatta eccezione per il punto Correnti, scariche ed altri fenomeni elettrici ! causati da terremoti, maremoti, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni, allagamenti, mareggiate, frane e/o cedimenti del terreno, valanghe e slavine ! a veicoli a motore in genere ! indiretti, quali mancato utilizzo delle apparecchiature, mancanza di reddito o qualsiasi altro danno che non riguardi la materialità delle cose assicurate. 			

AUMENTO DELL'INDENNIZZO			
L'Impresa di Assicurazione riconosce all'Assicurato un importo aggiuntivo per il danno materiale e diretto per:			
Garanzie	Franchigie/scoperti (per sinistro)	Esclusioni a valere per singola garanzia	
I costi per la sostituzione dei "supporti dati" danneggiati e/o distrutti nonché la ricostruzione dei dati memorizzati sui supporti stessi; la duplicazione e il riacquisto dei programmi standard e/o "licenza d'uso" distrutti e danneggiati	euro 150,00	ad errata registrazione (di programmazione, di iscrizione, di inserimento); a cancellature conseguenti ad errori di ogni genere od a cestinatura per svista; a perdita di dati memorizzati causata dall'azione di campi magnetici.	
Spese di sostituzione provvisoria di elaboratori, computers, apparecchiature elettroniche, registratori di cassa e di terminali P.O.S.; le maggiori spese sostenute rispetto a quelle normali per l'uso di apparecchiature sostitutive; spese per le ore straordinarie connesse alla riparazione o rimpiazzo delle apparecchiature danneggiate; spese di personale esterno necessario per l'utilizzazione di dette apparecchiature sostitutive; spese di trasporto per tali apparecchiature	2 giorni	limitazione dell'attività aziendale e difficoltà nella rimessa in efficienza delle macchine elettroniche assicurate da provvedimenti di governo o di altra autorità; eventuale indisponibilità di mezzi finanziari da parte dell'Assicurato per la riparazione o il riacquisto degli enti distrutti o danneggiati; modifiche, migliorie o revisioni eseguite in occasione della riparazione o del rimpiazzo delle macchine elettroniche distrutte o danneggiate	
RESPONSABILITA' CIVILE			
Garanzie	Franchigie/scoperti (per sinistro)	Limiti di indennizzo/massimali (per sinistro e per anno assicurativo)	Esclusioni a valere per singola garanzia
Da spargimento d'acqua o da rigurgito di fogna	euro 150,00	-	-
Danni materiali e diretti cagionati alle cose di terzi a seguito di Incendio di cose dell'Assicurato	-	15% del massimale	A cose che l'Assicurato abbia in consegna e custodia o detenga a qualsiasi titolo
Danni diretti e materiali ai mezzi di trasporto sotto carico e scarico	euro 100,00	-	-
Danni subiti dalle merci di terzi detenute in consegna e custodia dall'Assicurato	euro 500,00	euro 10.000,00	A cose che l'Assicurato abbia in consegna e custodia o detenga a qualsiasi titolo
Danni diretti e materiali ai veicoli di terzi e dipendenti	euro 200,00		A cose che l'Assicurato abbia in consegna e custodia o detenga a qualsiasi titolo
Danni derivanti da lavoro presso terzi, posa in opera e/o installazione delle cose che sono oggetto dell'attività assicurata	euro 500,00	euro 100.000,00	-
Danni cagionati a terzi da dipendenti a libro paga in relazione alla guida di autovetture, ciclomotori e motocicli	euro 250,00	-	-
Danni da interruzioni o sospensioni totali o parziali di attività industriali, commerciali, artigianali	10% minimo euro 250,00	euro 100.000,00	-
Danni a cose che l'Assicurato ha in consegna e custodia	10% minimo euro 250,00	euro 100.000,00	Danni da incendio e furto e i danni alle cose sulle quali si eseguono i lavori e non è operante per gli oggetti preziosi, denaro, valori, veicoli e natanti in genere e cose in esse contenute; a cose che l'Assicurato abbia in consegna e custodia o detenga a qualsiasi titolo
Danni da inquinamento conseguente a rottura	10% minimo euro 1.000,00	euro 50.000,00	Conseguenti ad inquinamento dell'aria, dell'acqua o del suolo, a interruzioni, impoverimento o

accidentale di impianti e condutture del fabbricato			deviazione di sorgenti o corsi d'acqua, alterazione o impoverimento di falde acquifere, di giacimenti minerari ed in genere quanto trovasi nel sottosuolo suscettibile di sfruttamento.
Danni da errato trattamento dei dati personali da parte dell'Assicurato	10% minimo euro 1.500,00	euro 30.000,00	-

Esclusioni a valere per tutte le garanzie, oltre a quanto indicato nel DIP Danni:

- ! malattie professionali da qualunque causa determinate
- ! da circolazione su strade di uso pubblico o su aree equiparate, di veicoli a motore, carrelli o macchine operatrici, nonché da navigazione di natanti a motore e da impiego di aeromobili
- ! da impiego di veicoli a motore, macchinari o impianti che siano condotti od azionati da persona non abilitata a norma delle disposizioni in vigore, e che comunque non abbia compiuto il 16° anno di età
- ! da umidità, stillicidio, insalubrità dei locali del fabbricato
- ! da spargimento d'acqua causato da rottura derivante da gelo di condutture installate o interrate all'esterno del fabbricato
- ! alle opere in costruzione e quelle sulle quali si eseguono i lavori
- ! cagionati da opere ed installazioni in genere dopo l'ultimazione dei lavori o, qualora si tratti di operazioni di manutenzione o riparazione o posa in opera, quelli verificatisi dopo l'esecuzione dei lavori. Per le opere che richiedono spostamenti successivi dei lavori e comunque ad esecuzione frazionata con risultati parziali distintamente individuabili, si tiene conto, anziché del compimento dell'intera opera, del compimento di ogni singola parte ciascuna delle quali si considera compiuta dopo l'ultimazione dei lavori che la riguardano e, comunque, dopo 30 giorni da quando la stessa è stata resa accessibile all'uso o aperta al pubblico
- ! a condutture ed impianti sotterranei in genere; a fabbricati ed a cose in genere dovuti ad assestamento, cedimento, franamento o vibrazioni del terreno, da qualunque causa determinati
- ! da inquinamento e contaminazione dell'aria, dell'acqua o del suolo, provocato da:
 - produzione diretta di organismi geneticamente modificati
 - produzione, manipolazione, estrazione, manutenzione, vendita, distribuzione e/o stoccaggio di amianto e/o di prodotti e sostanze contenenti in qualsiasi forma o natura l'amianto
 - dall'emissione di onde e campi elettromagnetici
- ! derivanti da lavori di ampliamento, sopraelevazioni e demolizioni, nonché i lavori di straordinaria manutenzione
- ! derivanti da amianto o Crysosthile
- ! risultanti dalla generazione di campi elettrici o magnetici o di radiazioni elettromagnetiche da parte di qualsiasi apparecchiatura o impianto
- ! derivanti da sostanze o organismi in genere geneticamente modificati e derivati o frutto di ingegneria genetica o bio-ingegneria
- ! subiti da persone che non sono considerate terzi ovvero:
 - quando l'Assicurato non sia una persona fisica, il legale rappresentante, il socio a responsabilità limitata e l'amministratore
 - i dipendenti dell'Assicurato che subiscano il danno in occasione di lavoro o di servizio
 - i subappaltatori ed i loro dipendenti, nonché tutti coloro che, indipendentemente dalla natura del loro rapporto con l'Assicurato, subiscano il danno in conseguenza della loro partecipazione manuale alle attività cui si riferisce l'assicurazione

ASSISTENZA

Garanzie	Franchigie/scoperti (per sinistro)	Limiti di indennizzo/massimali (per sinistro e per anno assicurativo)	Esclusioni a valere per singola garanzia
Invio di un idraulico	-	euro 160,00 per sinistro ed euro 350,00 per anno	Costi dei materiali e/o pezzi di ricambio
Invio di un elettricista	-	euro 160,00 per sinistro ed euro 350,00 per anno	Costi dei materiali e/o pezzi di ricambio
Invio di un fabbro	-	euro 160,00 per sinistro ed euro 350,00 per anno	Costi dei materiali e/o pezzi di ricambio
Rientro dell'Assicurato a causa di sinistro, ovvero qualora l'Assicurato si trovi in viaggio	-	euro 225,00	-
Servizio di sorveglianza	-	Spese sino ad un massimo di 10 ore di piantonamento	-

Esclusioni a valere per tutte le garanzie, oltre a quanto indicato nel DIP Danni:

- ! disposizione delle Autorità locali che vietino o rendano impossibile la prestazione assicurativa

- ! guerra anche civile, con o senza dichiarazione, rivoluzioni, sommosse o tumulti popolari, saccheggi, atti di sabotaggio, di terrorismo e di vandalismo, scioperi e serrate
- ! movimenti tellurici, inondazioni, alluvioni, mareggiate, eruzioni vulcaniche ed ogni altro fenomeno naturale od atmosferico avente caratteristica di calamità naturale, trasmutazioni del nucleo dell'atomo, radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche
- ! sinistri cagionati con dolo dell'Assicurato
- ! sinistri riguardanti fabbricati locati a terzi
- ! sinistri riguardanti: attività di gestione parcheggi
- ! per danni conseguenti ad un mancato o ritardo intervento della Centrale Operativa dovuto a cause di forza maggiore

TUTELA LEGALE

Esclusioni a valere per tutte le garanzie, oltre a quanto indicato nel DIP Danni:

- ! danni subiti per disastro ecologico, atomico, radioattivo
- ! fatti conseguenti a eventi bellici, atti di terrorismo, tumulti popolari, scioperi e serrate
- ! controversie e procedimenti relativi a veicoli, mezzi nautici e mezzi aerei in genere
- ! controversie e procedimenti riferibili a beni immobili diversi da quello ove viene svolta l'attività indicata in polizza
- ! vertenze con i clienti
- ! controversie relative ai rapporti contrattuali connessi alla compravendita e alla costruzione di beni immobili
- ! vertenze con Istituti o Enti Pubblici di Assicurazioni Previdenziali e Sociali
- ! controversie relative a diritti di brevetto, marchio, autore, esclusiva e concorrenza sleale
- ! controversie e procedimenti quando il Contraente sia un'azienda edile



Che obblighi ho? Quali obblighi ha l'impresa?

Cosa fare in caso di sinistro?	Ad integrazione delle informazioni riportate nel DIP Danni, si precisa quanto segue.
	<p>Denuncia di sinistro: Incendio e Furto e Cristalli e Guasti macchine e Responsabilità Civile: La denuncia del sinistro, completa della documentazione prevista, può essere inviata accedendo alla sezione riservata al Contraente dell'Area Clienti disponibile sul sito internet www.allianzviva.it.</p>
	<p>Assistenza: il Contraente, in caso di sinistro, deve contattare immediatamente, o comunque appena ne abbia la possibilità, il Centro Operativo di Blue Assistance S.p.A. Per usufruire del servizio l'Assicurato ha a disposizione i seguenti recapiti telefonici:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Numero Verde dall'Italia 800 19.69.14 - Numero dall'estero +39 011.742.56.88 - Numero di fax +39 011 742.55.88
	<p>Tutela Legale: Il Contraente deve denunciare il sinistro a DAS al seguente indirizzo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Via Enrico Fermi 9/B – Verona - Numero telefono +39 045 8378901 - Numero di fax +39 045 8341023
	<p>Assistenza diretta/in convenzione: Non ci sono prestazioni fornite direttamente all'assicurato da enti/strutture convenzionate con l'Impresa di Assicurazioni</p>
	<p>Gestione da parte di altre imprese: Assistenza: Per la gestione e la liquidazione dei sinistri l'Impresa di Assicurazione si avvale della Struttura Operativa: Blue Assistance S.p.A., con sede in Via Santa Maria 11 – 10122 Torino</p>
	<p>Tutela Legale: Per la gestione e la liquidazione dei sinistri l'Impresa di Assicurazioni si avvale di: D.A.S., con sede in Via Enrico Fermi 9/B - Verona</p>
	<p>Prescrizione: Ai sensi dell'art.2952 del Codice Civile, il diritto al pagamento delle rate di premio si prescrive in UN ANNO dalle singole scadenze, mentre gli altri diritti derivanti dal contratto di assicurazione si prescrivono in DUE ANNI dal giorno in cui si è verificato il fatto su cui il diritto si fonda.</p>
Dichiarazioni inesatte o reticenti	Le dichiarazioni inesatte o le reticenze del Contraente relative a circostanze che influiscono sulla valutazione del rischio, possono comportare la perdita totale o parziale del diritto all'indennizzo nonché la stessa cessazione dell'assicurazione.
Obblighi dell'impresa	<p>Incendio, Furto, Cristalli e Guasti Macchine: L'Impresa di Assicurazione si obbliga a pagare l'indennizzo entro 30 giorni dalla data dell'atto di liquidazione amichevole o del verbale di perizia definitivo.</p> <p>Responsabilità Civile:</p>

	L'Impresa di Assicurazione, una volta ricevuta tutta la documentazione utile per il pagamento dell'indennizzo, potrà procedere, in tempi brevi, alla liquidazione del danno.
--	--

Quando e come devo pagare?

Premio	Il Contraente ha la facoltà di indicizzare le somme assicurate, i massimali ed il premio. L'adeguamento si effettua per la prima volta, ponendo a raffronto l'indice corrispondente a quello del mese di giugno dell'anno precedente a quello di stipulazione, con quello del mese di giugno successivo. Gli aumenti e le riduzioni sono applicabili a decorrere dalla prima scadenza annuale di premio successiva al 31 dicembre dell'anno in cui si verifica la variazione. Il premio indicizzato è comprensivo di imposta.
Rimborso	<ul style="list-style-type: none"> - Nel caso di contratto poliennale con premio versato in unica soluzione, connesso a mutuo o finanziamento, in caso di estinzione o surroga dello stesso l'Assicurato ha diritto alla restituzione del rateo di premio imponibile pagato e non usufruito, corrispondente al periodo residuo rispetto alla scadenza originaria - Dopo la denuncia di ogni sinistro liquidabile a termini di polizza, le parti possono recedere dal contratto con preavviso di 30 giorni. Qualora il recesso avvenisse in data diversa da quella annuale, l'Impresa di Assicurazione dovrà rimborsare al Contraente il rateo di premio imponibile non consumato; per le partite assicurate nella forma a primo rischio, il rimborso di premio imponibile sarà pari alla parte di somma assicurata rimasta in essere dopo la liquidazione del danno.

Quando comincia la copertura e quando finisce?

Durata	In caso di contratto poliennale qualora l'Impresa di Assicurazione avesse applicato e valorizzato in polizza lo sconto per la durata poliennale, l'Assicurato potrà disdire il contratto solo se trascorso il quinquennio, con preavviso di 60 giorni, e comunque con effetto dalla fine dell'annualità nel corso della quale la facoltà di recesso è stata esercitata. Tutela Legale: nel caso di controversie di natura contrattuale, la garanzia decorre trascorsi i 90 giorni dalla stipulazione del contratto.
Sospensione	Non previsto

Come posso disdire la polizza?

Ripensamento dopo la stipulazione	Non previsto
Risoluzione	Non previsto

A chi è rivolto questo prodotto?

Il prodotto è rivolto ad aziende che operano in ambito artigianale e produttivo che intendono tutelare la propria attività da uno o più dei seguenti rischi: danni materiali e diretti all'immobile e al suo contenuto a causa di incendio, eventi naturali, furto, ecc; danni alle apparecchiature elettroniche; danni di rottura dei cristalli; danni causati a terzi nell'esercizio della propria attività; assistenza legale per difendere i propri diritti nell'ambito della propria attività; assistenza in caso di emergenze.

Quali costi devo sostenere?

- Costi di intermediazione	la quota parte percepita in media dagli Intermediari è pari al 24% sul premio imponibile – al netto delle imposte.
- Costi di spesa di acquisizione e gestione	Il costo trattenuto dall'Impresa di Assicurazione a titolo di spesa di acquisizione e gestione del contratto di Assicurazione è pari alle seguenti percentuali indicate nella tabella che segue:
Incendio	10,38%
Furto (Altri danni ai beni)	7,33%
R.C. Generale	14,69%
Assistenza	8,53%
Tutela Legale	6,49%
Applicate sui premi imponibili – al netto delle imposte	

COME POSSO PRESENTARE I RECLAMI E RISOLVERE LE CONTROVERSIE?

All'impresa assicuratrice	<p>Eventuali reclami possono essere presentati con le seguenti modalità:</p> <ul style="list-style-type: none"> - con lettera inviata ad Allianz Viva S.p.A. – Pronto Allianz Servizio Clienti – Via A. Scarsellini 14 - 20161 Milano - alla casella e-mail dedicata: reclami.allianzviva@allianz.it <p>L'Impresa è tenuta a rispondere entro 45 giorni dal ricevimento del reclamo.</p> <p>Per i reclami relativi al comportamento degli Agenti e dei loro dipendenti e collaboratori, il termine massimo di 45 giorni per fornire riscontro potrà essere sospeso per un massimo di 15 giorni per le necessarie integrazioni istruttorie.</p> <p>I reclami relativi al solo comportamento degli Intermediari bancari e dei broker e loro dipendenti e collaboratori coinvolti nel ciclo operativo dell'Impresa, saranno gestiti direttamente dall'Intermediario e potranno essere a questi direttamente indirizzati.</p> <p>Tuttavia, ove il reclamo dovesse pervenire ad Allianz Viva S.p.A. la stessa lo trasmetterà tempestivamente all'Intermediario, dandone contestuale notizia al reclamante, affinché provveda ad analizzare il reclamo e a dare riscontro entro il termine massimo di 45 giorni. Si ricorda tuttavia che in tutti i casi di controversie resta salva la facoltà degli aventi diritto di adire l'Autorità Giudiziaria.</p>
All'IVASS	<p>In caso di esito insoddisfacente o risposta tardiva, è possibile rivolgersi all'IVASS, Via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, fax 06.42133206, PEC: ivass@pec.ivass.it, Info su: www.ivass.it corredando l'esposto con copia del reclamo già inoltrato all'Impresa e con copia del relativo riscontro, qualora pervenuto da parte dell'Impresa. In caso di reclamo inoltrato tramite PEC è opportuno che gli eventuali allegati vengano trasmessi in formato pdf.</p> <p>Il modello per presentare un reclamo all'IVASS è reperibile sul sito www.ivass.it, alla Sezione "PER I CONSUMATORI - RECLAMI - Guida", nonché sul sito dell'Impresa www.allianzviva.it alla Sezione "Reclami", attraverso apposito link al sito di IVASS.</p> <p>I reclami indirizzati per iscritto all'IVASS contengono:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nome, cognome e domicilio del reclamante, con eventuale recapito telefonico; - individuazione del soggetto o dei soggetti di cui si lamenta l'operato; - breve ed esaustiva descrizione del motivo di lamentela; - copia del reclamo presentato all'Impresa e dell'eventuale riscontro fornito dalla stessa; - ogni documento utile per descrivere più compiutamente le relative circostanze. <p>Si ricorda tuttavia che in tutti i casi di controversie resta salva la facoltà degli aventi diritto di adire l'Autorità Giudiziaria.</p>
PRIMA DI RICORRERE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali (indicare quando obbligatori):	
Mediazione	Interpellando un Organismo di Mediazione fra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito www.giustizia.it . (Legge 9/8/2013, n. 98).
Negoziazione assistita	Tramite richiesta del proprio avvocato all'Impresa.
Altri sistemi alternativi di risoluzione delle controversie	<p>ARBITRATO Incendio e Furto In caso di disaccordo sulla valutazione e la quantificazione del danno, le Parti possono convenire di rimettersi alla procedura di Arbitrato. Le risultanze delle valutazioni di cui alla Perizia Collegiale sono obbligatorie per le Parti che rinunciano a qualsiasi impugnativa, salvo il caso di dolo, errore, violenza o violazione dei patti contrattuali, impregiudicata in ogni caso qualsivoglia azione od eccezione inerente alla indennizzabilità dei danni.</p> <p>Tutela Legale In caso di divergenza di opinione fra l'Assicurato e D.A.S. sulla gestione del sinistro la questione, a richiesta di una delle Parti da formularsi con lettera raccomandata, potrà essere demandata ad un arbitro sulla cui designazione I parti dovranno accordarsi. Se un tale accordo non si realizza, l'arbitro verrà designato dal Presidente del Tribunale del Foro competente, ai sensi di legge. L'arbitro deciderà secondo equità e le spese di arbitrato saranno a carico della parte soccombente. Qualora la decisione dell'arbitro sia sfavorevole all'Assicurato, questi potrà ugualmente procedere per proprio conto e rischio con facoltà di ottenere da D.A.S. la rifusione delle spese incontrate, e non liquidate dalla controparte, qualora il risultato in tal modo conseguito sia più favorevole di quello in precedenza prospettato o acquisito da D.A.S. stessa, in linea di fatto o di diritto.</p>

IN CASO DI ESTINZIONE ANTICIPATA O DI TRASFERIMENTO DEL MUTUO O DEL FINANZIAMENTO, L'IMPRESA HA L'OBBLIGO DI RESTITUIRTI LA PARTE DI PREMIO PAGATO RELATIVO AL PERIODO RESIDUO RISPETTO ALLA SCADENZA ORIGINARIA. IN ALTERNATIVA PUOI RICHIEDERE ALL'IMPRESA LA PROSECUZIONE DELLA POLIZZA FINO ALLA SCADENZA ANCHE DESIGNANDO UN NUOVO BENEFICIARIO.

PER QUESTO CONTRATTO L'IMPRESA DISPONE DI UN'AREA INTERNET RISERVATA AL CONTRAENTE (c.d. *HOME INSURANCE*), PERTANTO DOPO LA SOTTOSCRIZIONE POTRAI CONSULTARE TALE AREA E UTILIZZARLA PER GESTIRE TELEMATICAMENTE IL CONTRATTO MEDESIMO.